

## INTAGUS Verkaufsmandat Projekt WIPE 2025

# Berliner Dienstleister für Gebäudereinigung und Services in starker Expansionsphase mit strategischen Vorteilen im Vertrieb, Digitalisierung und im Zugang zu Nachunternehmern

**Mandant:** „Wir betrachten Reinigung und Pflege als ein anspruchsvolles Handwerk und setzen dies konsequent in unserer Dienstleistung um. Wir sind stolz darauf, dass diese Qualität von unseren Kunden honoriert wird und wir gleichzeitig deutlich stärker als der Markt gewachsen sind.“

### BESCHREIBUNG

- Umsatzmix aus der Unterhaltsreinigung, Sonderreinigung, Grünflächenpflege sowie Winterservice
- Die Kunden sind vielfältig von Privatpersonen über Kitas, Arztpraxen & Apotheken bis hin zu Kinos.
- Online-Vertrieb über sogenannte Satellitenseiten, die eine ausgesprochen gute Sichtbarkeit im organischen Ranking erzeugen. Die Angebotserstellung läuft automatisiert.
- Hohe Dienstleistungsqualität mit Preisen über dem Marktniveau (Klasse statt Masse) und hohe Kundenzufriedenheit
- Netzwerk zu Nachunternehmern schafft Kapazität und eine Optimierung von Kosten

### ECKDATEN

Branche:	Reinigung
Mitarbeiter:	15-20 (ohne Subunternehmer)
PLZ-Gebiet:	1xxxx
Alleinstellung:	Hervorragendes Google-Ranking, Wachstum über Nachunternehmer,
Umsatz:	1,25 MEUR – 1,75 MEUR
Immobilie:	Miete und eig. Bürocontainer

### TRANSAKTION

- Es handelt sich um ein inhabergeführtes Unternehmen
- Der Inhaber steht nach individueller Absprache für eine Übergangszeit zur Verfügung
- Es besteht weder eine Inhaber- noch eine Standortabhängigkeit
- Die Arbeitsplätze sollen erhalten bleiben
- Dealstruktur als Share-Deal

### STÄRKEN

- Schnelle Reaktionszeiten auf Angebotsanfragen und auf Kundenfeedback durch Digitalisierung von Prozessen
- Interner Qualitätsanspruch wird am Markt honoriert und geschätzt
- Auftragsabwicklung durch Nachunternehmer und eigene Mitarbeiter ermöglicht eine Optimierung von Kosten sowie gleichzeitig die Qualitätskontrolle und den Kundenkontakt
- Ausbildungsbetrieb für eine langfristige Personalgewinnung
- Inhaber- und Standortunabhängigkeit

### POTENZIAL

- Überdurchschnittliches Wachstum und gut skalierbares Geschäftsmodell über Nachunternehmer
- Der starke Online-Vertrieb generiert fortlaufende Neukunden
- Das Marktwachstum der Reinigungsbranche ist ausgesprochen positiv seit über einem Jahrzehnt
- Referenzen von Großkunden können bei der Akquisition von weiteren Großkunden helfen
- Ausbau des Geschäfts von Sonderreinigungen
- Weiteres Digitalisierungspotential für die Tourenplanung und die Arbeitsscheine
- Für Käufer interessant: Erweiterung der eigenen Filialstruktur um einen weiteren Standort



## Kontakt

Christopher Scholle

Associate M&A Advisory

INTAGUS GmbH

christopher.scholle@intagus.de

Tel. 030 2089875-24

[www.intagus.de](http://www.intagus.de)